



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2023 № 3896-ПА
г. Сысерть

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата Сысертского городского округа на 2023-2024 годы

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях улучшения состояния инвестиционного климата в Сысертском городском округе и достижения высоких значений показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Свердловской области, руководствуясь планом мероприятий («дорожной картой») по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации на 2023-2024 годы от 22.11.2023 № 01-01-40/96,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по улучшению состояния инвестиционного климата Сысертского городского округа на 2023-2024 годы (далее – план мероприятий) (прилагается).
2. Ответственным исполнителям, указанным в плане мероприятий:
 - 1) обеспечить реализацию мероприятий;
 - 2) ежеквартально в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» (далее - МБУ «ЦЭПР СГО») отчет о ходе выполнения плана мероприятий.
3. МБУ «ЦЭПР СГО» ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в Министерство инвестиций и развития Свердловской области сводный отчет о ходе выполнения плана мероприятий.
4. Признать утратившими силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 08.12.2022 № 3173-ПА «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата Сысертского городского округа на 2022-2023 годы».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 Сысертского городского округа
 от 20.12.2023 от 3896-ПА
 «Об утверждении плана мероприятий
 («дорожной карты») по улучшению
 состояния инвестиционного климата
 Сысертского городского округа
 на 2023-2024 годы»

**План мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата
 Сысертского городского округа на 2023-2024 годы**

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1.	РЕГУЛЯТОРНАЯ СРЕДА					
2.	A2. Повышение эффективности процедур по выдаче разрешений на строительство					
3.	A2.1. Среднее время получения разрешений на строительство (рабочих дней)	количество рабочих дней от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1)	мониторинг и выявление нарушений сроков осуществления процедур, необходимых для получения разрешений на строительство, в Сысертском городском округе	ежеквартально, до 30.09.2024	Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (далее – КУМИАГ)
4.			2)	принятие мер оперативного реагирования по итогам проведенного мониторинга	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
5.	A2.2.	общее количество процедур для	1)	размещения	постоянно,	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство (штук)	<p>получения разрешений на строительство – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения разрешения на строительство от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта. Взаимодействия с разными отделами одной организации считаются отдельными процедурами. Основные процедуры, необходимые для получения разрешения на строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение градостроительного плана земельного участка; - получение технических условий и заключение договоров подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; - проведение государственной экспертизы проектов документации 		актуализированной информации о муниципальных услугах по выдаче разрешения на строительство на сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее- сеть «Интернет»)	30.09.2024	

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
		<p>изысканий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение разрешений на строительство; - получение дополнительных разрешений, связанных с особенностями градостроительной деятельности (порубочного билета, разрешения на осуществление земляных работ, согласование проекта организации строительства и др.); - иные процедуры, которые требовалось пройти для получения разрешений на строительство (агрегированный вид) 				
6.	A2.3. Удовлетворенность деятельностью муниципальных органов власти, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство (средний балл)	критерии: скорость выдачи разрешения; полнота и доступность информации; необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов; профессионализм сотрудников органов выдачи разрешений; возможность получения разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в электронном виде	1)	реализация плана-графика по ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ, муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» (далее - МБУ «ЦЭПР СГО»)
7.			2)	обеспечение наполнения и ведения системы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
8.			3)	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших разрешение на строительство в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
9.			4)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области опросов, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
10.			5)	организация в Администрации Сысертского городского округа консультаций по услугам строительного цикла на системной основе (с разработкой и утверждением графиков консультаций)	31.12.2023	КУМИАГ
11.	А3. Повышение эффективности процедур по регистрации прав собственности					
12.	А3.2. Среднее количество	общее количество процедур для	1)	представление заявлений	постоянно,	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	процедур, необходимых для регистрации прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на недвижимое имущество (кроме права собственности на земельный участок) (штук)	регистрации прав собственности – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью регистрации прав собственности. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта. Взаимодействия с разными отделами одной организации считаются отдельными взаимодействиями. Основные процедуры, необходимые для регистрации права собственности: – подача пакета документов, необходимых для осуществления государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество; – оплата государственной пошлины; – иные процедуры, которые требовалось пройти для регистрации прав собственности (агрегированный вид)		и прилагаемых к ним документов в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ) в электронном виде	до 30.09.2024	
13.	А7. Эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения					
14.	А7.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водоснабжения (средний балл). Министерство	критерии удовлетворенности: 1) скорость подключения; 2) стоимость подключения; 3) достаточность мощностей у и/или пропускной способности сетей;	1)	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов,	ежеквартально, до 28.06.2024	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения; 5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям водоснабжения; 6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водоснабжения (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»		получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водоснабжения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг		Администрации Сысертского городского округа (далее — ЖКХ), МБУ «ЦЭПР СГО»
15.			2)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	ЖКХ, МБУ «ЦЭПР СГО»
16.	А7.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водоотведения (средний балл). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	критерии удовлетворенности: 1) скорость подключения; 2) стоимость подключения; 3) достаточность мощностей и/или пропускной способности сетей; 4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения; 5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям водоотведения; 6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водоотведения (или прохождения	1)	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водоотведения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	ЖКХ, МБУ «ЦЭПР СГО»
17.			2)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам	ежеквартально, до 30.09.2024	ЖКХ, МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
		части этапов) через сеть «Интернет»		проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах		
18.	А8. Эффективность процедур по подключению к сетям теплоснабжения					
19.	А8.1. Среднее время подключения к сетям теплоснабжения (рабочих дней)	время подключения к сетям теплоснабжения для респондента – количество рабочих дней от подачи заявки на определение возможности технического подключения до подписания акта о присоединении абонентской отопительной системы, вентиляции, горячего водоснабжения и технологических нужд к системе теплоснабжения, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1)	обеспечение сетевыми организациями преимущественного исполнения обязательств, предусмотренных договорами технологического присоединения, заключенными с заявителями-респондентами, собственными силами (хозяйственным способом) без привлечения сторонних подрядных организаций и проведения дополнительных конкурсных процедур	постоянно, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями
20.			2)	обеспечение сетевыми организациями наличия складского запаса необходимого оборудования для исполнения обязательств по договорам	постоянно, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				технологического присоединения, заключенным с заявителями-респондентами, в целях исключения необходимости проведения дополнительных закупочных процедур для его приобретения		
21.	A8.2. Среднее количество процедур, необходимых для подключения к сетям теплоснабжения (штук)	общее количество процедур для подключения к сетям теплоснабжения для респондента – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью подключения к системам теплоснабжения от подачи заявки на определение возможности технического подключения до подписания акта о присоединении абонентской отопительной системы, вентиляции, горячего водоснабжения и технологических нужд к системе теплоснабжения. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта. Взаимодействия с разными отделами одной	1)	обеспечение сетевыми организациями количества взаимодействия с заявителями-респондентами в процессе предоставления услуг по технологическому присоединению до момента получения услуги в пределах четырех обращений	постоянно, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями
22.			2)	обеспечение сетевыми организациями предоставления услуг по технологическому присоединению заявителям-респондентам в электронном виде по принципу «одного окна» с использованием сервиса «Личный кабинет» в сети «Интернет» без необходимости очного посещения офисов сетевых организаций	постоянно, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
		организации считаются отдельными взаимодействиями				
23.	А8.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям теплоснабжения (средний балл)	критерии удовлетворенности: 1) скорость подключения; 2) стоимость подключения; 3) достаточность мощностей и/или пропускной способности сетей; 4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения; 5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям теплоснабжения; 6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водоотведения (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»	1)	обеспечение сетевыми организациями разработки и внедрения для заявителей-респондентов концепции услуги «персональный менеджер-консультант» со дня получения заявок на технологическое присоединение и до момента полного исполнения договорных обязательств	постоянно, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями
24.			2)	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечни респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями
			3)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в	ежеквартально, до 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах		
25.	А9. Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию					
26.	А9.1. Среднее время получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (рабочих дней)	время получения разрешений на ввод в эксплуатацию для респондента-количество рабочих дней от запроса до получения разрешения на ввод в эксплуатацию для одного респондента	1)	осуществление регулярного мониторинга предельного срока прохождения процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию объекта, в Сысертском городском округе	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
27.			2)	принятие мер оперативного реагирования по итогам проведенного мониторинга	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
28.	А9.2. Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (штук)	общее количество процедур для получения разрешений на ввод в эксплуатацию для респондента-количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения разрешения на ввод в эксплуатацию для одного респондента	1)	актуализация информации о количестве процедур для разрешения на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения на сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет»	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ
29.	А9.3. Удовлетворенность эффективностью процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения	скорость выдачи разрешений; полнота и доступность информации; необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов; профессионализм сотрудников органов выдачи разрешений;	1)	реализация плана-графика по ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на ввод в эксплуатацию	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ
30.		возможность прохождения	2)	обеспечение наполнения и	постоянно,	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	(средний бал)	процедуры (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»		ведения системы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, с целью цифровизации информации	до 30.09.2024	
31.	3)		передача в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечней респондентов, получивших разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»	
32.	4)		оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»	

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
33.			5)	организация в Администрации Сысертского городского округа консультаций по услугам строительного цикла на системной основе (с разработкой и утверждением графиков консультаций)	до 31.12.2023	КУМИАГ
34.	А10. Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков					
35.	А10.1. Среднее время получения в аренду земельных участков (без проведения торгов) (рабочих дней)	количество рабочих дней от запроса на получение в аренду земельных участков до получения запрошенных участков для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/ или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1)	проведение мониторинга соблюдения сроков, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов), и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
36.			2)	приведение к единообразию в органах местного самоуправления муниципальных образований (далее - ОМС МО) сроков предоставления в аренду земельного участка без проведения торгов в случаях, установленных подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и подпунктом «б» пункта 1 постановления	30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»		
37.	A10.2. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов) (штук)	количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения в аренду земельного участка	1)	проведение мониторинга соблюдения процедур, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов), и реагирование на информацию о запросах дополнительных документов, не предусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
38.	A10.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (без проведения торгов) (средний бал)	скорость выдачи земельного участка	1)	оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов)	до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
39.			2)	реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов) на 2023-2024 годы	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
40.			3)	внедрение принципов бережливого производства при оказании услуг по передаче в аренду земельных участков (без торгов) для бизнеса, оптимизации процессов предоставления услуг для бизнеса с учетом опыта субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток»	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
41.			4)	передача в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечней респондентов для проведения опроса о качестве оказанных услуг по передаче в аренду земельных участков (без торгов)	ежеквартально, до 28.06.2024	КУМИАГ
42.			5)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах		
43.		полнота и доступность информации	1)	размещение информационных материалов о предоставлении услуг по передаче в аренду земельных участков (без проведения торгов) на официальных сайтах Сысертского городского округа в сети «Интернет»	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
44.	2)		наполнение слоя «Земля для стройки» на публичной кадастровой карте Росреестра https://pkk.rosreestr.ru/	ежемесячно, до 30.09.2024	КУМИАГ	
45.	3)		наполнение слоя «Земля для туризма» на публичной кадастровой карте Росреестра https://pkk.rosreestr.ru/	ежемесячно, до 30.09.2024	КУМИАГ	
46.	4)		направление информации в АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области» для заполнения инвестиционной карты Свердловской области http://map.invest-in-	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»	

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
47.				ural.ru/map		
			5)	реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Свердловской области	ежемесячно, до 30.09.2024	КУМИАГ
48.		необходимость представления не предусмотренных законодательством документов	1)	проведение консультаций (при личном приеме, посредством телефонной связи, при получении письменного запроса) о порядке предоставления в аренду земельных участков (без проведения торгов)	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ
49.			2)	направление запросов в уполномоченные органы в порядке межведомственного информационного взаимодействия при оказании муниципальных услуг по передаче в аренду земельных участков (без проведения торгов)	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ
50.		возможность получения земельного участка в аренду в электронном виде	1)	обеспечение возможность получения услуги по передаче в аренду земельного участка без торгов в электронном виде	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ
51.	A10.4. Среднее время получения в	количество рабочих дней от запроса на получение в аренду земельных	1)	проведение мониторинга соблюдения сроков,	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	аренду земельных участков (с проведением торгов) (рабочих дней)	участков до получения запрошенных участков для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и /или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры		указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов), и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом		
52.			2)	приведение к единообразию ОМС МО процедуры и сроков предоставления в аренду земельного участка на торгах, указанных в административных регламентах предоставления муниципальной услуги	до 30.09.2024	КУМИАГ
53.			3)	предъявление во всех муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, единообразных требований к пакету документов, необходимых для предоставления к заявлению об участии в торгах на право заключения договора аренды земельного участка	до 30.09.2024	КУМИАГ
54.			4)	переход к оказанию услуги по предоставлению в аренду земельных	31.12.2023	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				участков на торгах в электронном виде		
55.	A10.5. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов) (штук)	количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения в аренду земельного участка	1)	проведение мониторинга соблюдения процедур, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов), и реагирование на информацию о запросах дополнительных документов, не предусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
56.	A10.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (с проведением торгов) (средний бал)	скорость выдачи земельного участка	1)	оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов)	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
57.			2)	реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов) на 2023-2024 годы	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
58.			3)	внедрение принципов бережливого производства при оказании услуг по передаче в аренду земельных участков (с	до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				проведением торгов) для бизнеса, оптимизация процессов предоставления услуг для бизнеса с учетом опыта субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток»		
59.			4)	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов для проведения опроса о качестве оказанных услуг по передаче в аренду земельных участков (с проведением торгов)	ежеквартально, до 28.06.2024	КУМИАГ
60.			5)	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
61.		полнота и доступность информации	1)	мониторинг размещения информационных материалов о	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				предоставлении услуг по передаче в аренду земельных участков (с проведением на информационных ресурсах Сысертского городского округа в сети «интернет»		
62.			2)	наполнение слоя «Земля для стройки» на публичной кадастровой карте Росреестра https://pkk.rosreestr.ru/	ежемесячно, до 30.09.2024	КУМИАГ
63.			3)	наполнение слоя «Земля для туризма» на публичной кадастровой карте Росреестра https://pkk.rosreestr.ru/	ежемесячно, до 30.09.2024	КУМИАГ
64.		необходимость представления не предусмотренных законодательством документов	1)	реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Свердловской области	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
65.		профессионализм сотрудников органов выдачи земельных участков	1)	проведение обучающих мероприятий для сотрудников Администрации Сысертского городского округа (далее — Администрация СГО) в целях повышения качества предоставления государственных услуг	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
66.		возможность получения земельного участка в аренду в электронном виде	1)	обеспечение возможности получения в аренду земельного участка по результатам торгов в электронном виде	до 30.09.2024	КУМИАГ
67.	ИНСТИТУТЫ ДЛЯ БИЗНЕСА					
68.	Б1. Эффективность институтов, обеспечивающих защищенность бизнеса					
69.	Б1.2. Эффективность института оценки регулирующего воздействия в субъекте Российской Федерации(средний бал)	эффективность оценки регулирующего воздействия (далее-ОРВ) в органах местного самоуправления муниципальных образований	1)	обеспечение проведения ОРВ не менее 3 проектов муниципальных нормативно правовых актов (далее - НПА), подлежащие оценке регулирующего воздействия на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области»	постоянно, до 30.09.2024	Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа (далее – Финансовое управление)
			2)	обеспечение проведения экспертизы или оценки фактического воздействия не менее 3 муниципальных НПА на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области»	постоянно, до 30.09.2024	Финансовое управление
70.	Б1.3. Оценка механизма государственно-частного партнерства (далее – ГЧП) (средний бал)	нормативно-правовое обеспечение сферы ГЧП	1)	формирование и утверждение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и соглашений о ГЧП, муниципально-	01.02.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				частном партнерстве (далее-МЧП), размещение указанного перечня на Инвестиционном портале Свердловской области		
71.		опыт реализации проектов ГЧП	1)	актуализация сведений по проектам ГЧП (МЧП) в государственной автоматизированной системе «Управление», в том числе по иным формам, предусмотренным пунктом 2 Перечня основных и иных форм государственно-частного партнерства учитываемых при расчете показателя «Уровень развития сферы государственно-частного партнерства в субъекте Российской Федерации», являющегося приложением № 1 к Методике рейтинга ГЧП	до 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»
72.			2)	размещение информации о проектах ГЧП на информационном ресурсе «Платформа поддержки инфраструктурных проектов «Росинфра» в сети «Интернет» на сайте https://rosinfra.ru с целью привлечения потенциальных инвесторов для	до 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				реализации проектов		
73.	Б2. Административное давление на бизнес					
74.	Б2.2. Среднее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, допросов, опросов и других юридически значимых мер), проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя (штук/год)	общее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, допросов, опросов и иных юридически значимых мер) в отношении респондента – общее количество федеральных, региональных и муниципальных контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, допросов, опросов и иных юридически значимых мер) в отношении одного респондента, включая мероприятия, связанные с проверками контрагентов	1)	проведение с контролируемыми лицами постоянной информационно - разъяснительной работы о прозрачности и удобстве проведения профилактических мероприятий, в том числе создание и размещение на официальных сайтах контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет» видеоматериалов о профилактике	ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, до 30.09.2024	Отдел муниципального контроля
75.	Б2.4. Удовлетворенность предпринимателей удобством и понятностью прохождения контрольно-надзорных мероприятий (средний бал)	возможность и качество реализации направления документов через порталы надзорных органов	1)	обеспечение технической возможности направления электронных документов подконтрольными субъектами через официальные сайты контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет»	до 30.12.2023; до 30.09.2024	Отдел муниципального контроля
76.		обеспечение удобства и понятности информации о прохождении контрольно-надзорных мероприятий	1)	обеспечение наличия на официальных сайтах контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет» реестра объектов контроля (виджетов) и обеспечение внесения актуальных сведений об объектах контроля в Едином реестре видов контроля	постоянно, до 30.09.2024	Отдел муниципального контроля
77.	Б2.5. Доля предупреждений	статистический показатель по	1)	обеспечение реализации	30.12.2023,	Отдел

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	от общего числа наказаний (процентов)	мониторингу снижения репрессивности контрольно-надзорной деятельности, источником данных которого является форма 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»		принципа замены административного штрафа предупреждением при условии впервые совершенного административного правонарушения, при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, имущественного ущерба	30.09.2024	муниципального контроля
78.	Б2.7. Доля профилактических мероприятий в общем количестве контрольно-надзорных и профилактических мероприятий (процентов)	статистический показатель. На основе Индекса «Административное давление» (ежегодное исследование, подготовленное Уполномоченным при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей совместно с Институтом экономики роста им. П.А. Столыпина, по корректировке правоприменительной практики и деятельности контрольных и надзорных органов на территории субъектов Российской Федерации)	1)	обеспечение увеличения количества профилактических мероприятий в общем количестве контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий (в процентах)	30.12.2023, 30.09.2024	Отдел муниципального контроля
79.	Б3. Повышение эффективности работы организационных механизмов поддержки					
80.	Б3.2. Эффективность обратной связи и работы канала (каналов) прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования	общедоступность механизма обратной и прямой связи	1)	проведение коммуникационных мероприятий с бизнесом по опросам улучшения инвестиционного климата и поддержки инвесторов и предпринимателей	до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
81.		оперативность реагирования руководства муниципального образования на	1)	рассмотрение предложений субъектов инвестиционной	до 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
		замечания/предложения в формате поручений ответственным должностным лицам		деятельности на заседаниях проектного офиса Сысертского городского округа в течение 10 рабочих дней с даты принятия к рассмотрению и направления уведомления инициатора		
82.		итоговая степень решения вопроса	1)	публикация информации о результатах коммуникационных мероприятий с бизнесом по опросам улучшения инвестиционного климата и поддержки инвесторов и предпринимателей на сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет»	до 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»
83.		удовлетворенность результатом общения	1)	в рамках проведения коммуникационных мероприятий с бизнесом сбор предложений от инвесторов и предпринимателей по улучшению работы органов местного самоуправления	до 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»
84.	Б3.3. Эффективность работы специализированной (уполномоченной органом власти) организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами	подбор площадок для реализации инвестиционного проекта	1)	актуализация информации об инвестиционных площадках, земельных участках, объектах недвижимости на инвестиционной карте Свердловской области,	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	в субъекте Российской Федерации (средний балл)			размещенной на Инвестиционном портале Свердловской области, с учетом работы Администрации Сысертского городского округа на основании соглашений об информационном взаимодействии		
85.		получение доступа к инфраструктуре (подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и т.д.)	1)	предоставление информации по запросам АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области», инвестиционных уполномоченных, сформированным по запросам субъектов инвестиционной деятельности, о возможности технического присоединения к объектам инженерной инфраструктуры и технического примыкания к объектам транспортной инфраструктуры в течение 15 дней с целью привлечения новых инвестиционных проектов	постоянно, 30.09.2024	ЖКХ совместно с ресурсоснабжающими организациями, МБУ «ЦЭПР СГО»
86.	Б4 Повышение качества информационной поддержки инвесторов и бизнеса					
87.	Б4.1. Качество специализированного	наличие актуальной информации о планируемых и реализуемых на	1)	размещение информации о	постоянно, 30.09.2024	МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
	интернет-портала об инвестиционной деятельности в субъекте Российской Федерации (средний балл)	территории соответствующего региона инвестиционных проектах (по состоянию на конец предыдущего года)		реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектах на Инвестиционном портале Свердловской области		
87.		наличие инвестиционной карты с актуальной информацией о доступной инфраструктуре для размещения производственных и иных объектов инвесторов (государственные и частные: промышленные площадки, промышленные парки, технологические парки, бизнес - инкубаторы, центры кластерного развития), объектах необходимой транспортной, энергетической, социальной инфраструктуры региона	1)	совершенствование и своевременная актуализация Инвестиционной карты на Инвестиционном портале Свердловской области	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ, ЖКХ, МБУ «ЦЭПР СГО»
89.	ИНФРАСТРУКТУРА И РЕСУРСЫ					
90.	В2. Повышение эффективности процедур постановки земельного участка на кадастровый учет					
91.	В2.1. Удовлетворенность процедурой постановки на кадастровый учет (средний балл)	скорость согласования (утверждения) документов для постановки на кадастровый учет органами местного самоуправления	1)	осуществление мониторинга сроков оказания муниципальных услуг Администрацией Сысертского городского округа	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ
92.	В2.2. Среднее время прохождения процедуры постановки на кадастровый учет (рабочих дней)	время постановки земельного участка на кадастровый учет для респондента – количество рабочих дней от начала процедуры межевания участка до получения подтверждения внесения соответствующих изменений в	1)	представление документов для осуществления учетно-регистрационных действий в электронном виде	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
		Единый государственный реестр недвижимости для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры				
93.	В2.3. Среднее количество процедур, необходимых для постановки на кадастровый учет (штук)	общее количество процедур для постановки земельного участка на кадастровый учет – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью постановки земельного участка на кадастровый учет. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта	1)	организация проведения комплексных кадастровых работ в целях вовлечения земельных участков в оборот	постоянно, до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
94.			2)	проведение работы с правообладателями по вопросам необходимости уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество	постоянно, 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
95.			3)	осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с установленным порядком в ходе проведения комплексных кадастровых работ	постоянно, 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»
96.			4)	представление документов (содержащих в них сведений), необходимых для внесения сведений в ЕГРН в соответствии со статьей 32 Федерального закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ в порядке	постоянно, 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				межведомственного информационного взаимодействия в электронном виде		
97.	ПОДДЕРЖКА МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА					
98.	ГЗ. Повышение эффективности нефинансовой поддержки малого и среднего предпринимательства					
99.	ГЗ.1. Удовлетворенность субъектов МСП наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений и земельных участков) в субъекте Российской Федерации (средний балл)	доступность качественной информации о недвижимости (или земельных участках) для бизнес-целей	1)	публикация пресс-релиза об актуализации реестра имеющихся в наличии незанятых (неиспользуемых) или высвобождаемых объектов муниципального имущества Свердловской области, пригодных для передачи в аренду посредством размещения на сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет», в аккаунтах Администрации Сысертского городского округа в социальных сетях, СМИ	по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 30.09.2024	КУМИАГ
100.			2)	публикация не менее одного раза в квартал пресс-релиза об актуализации перечней муниципального имущества Свердловской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в	по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП посредством размещения на сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет», в аккаунтах Администрации Сысертского городского округа в социальных сетях, СМИ		
101.			3)	размещение информации на сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет», в аккаунтах Администрации Сысертского городского округа в социальных сетях о процедурах предоставления муниципального имущества Сысертского городского округа и земельных участков в пользование субъектам МСП	до 30.09.2024	КУМИАГ
102.			4)	проведение рабочих встреч с предпринимателями по разъяснению законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области в сфере имущественной поддержки субъектов	ежеквартально, до 30.09.2024	КУМИАГ

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				МСП, процедурам передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества, выкупу арендуемого субъектами МСП имущества и предоставлению земельных участков субъектам МСП, а также информирование в формате презентаций объектов, включенных в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)		
103.		количество доступной недвижимости (или земельных участков) для бизнес -целей для покупки или аренды по приемлемой цене	1)	оказание имущественной поддержки субъектам МСП и дополнение муниципальных перечней муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП, далее – Перечень),	до 30.09.2024	КУМИАГ, МБУ «ЦЭПР СГО»

№ п/п	Раздел рейтинга / показатель	Критерии оценки показателя	Номер мероприятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
				предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам МСП, в том числе на льготных условиях		
104.	Г3.2. Отношение количества конкурентных закупок, объявленных с преимуществами у субъектов малого предпринимательства (далее – СМП) или социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СОНО), к общему количеству конкурентных закупок в субъекте Российской Федерации	отношение количества конкурентных закупок, объявленных с преимуществами у СМП или СОНО, к общему количеству конкурентных закупок в Сысертского городского округа. В числителе учитываются только контракты, заключенные с СМП по итогам конкурентных процедур, при которых заказчик установил ограничение закупки только у СМП (с использованием Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы Российской Федерации)	1)	увеличение количества конкурентных закупок с предоставлением преимущества СМП, СОНО в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 - ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в объеме не менее 70% общего количества закупок с начальной (максимальной) ценой контракта от 0 до 20 млн. рублей, проводимых конкурентными способами	до 30.09.2024	муниципальные заказчики Сысертского городского округа